

Zmluva o zabezpečení havarijnej služby

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Číslo zmluvy v centrálnom registri zmlúv objednávateľa: 736/2025/CRZ-I

Článok I. Zmluvné strany

1. Dodávateľ:

Obchodné meno: **MAJER Energo s.r.o.**
Sídlo: Železničná 111, 976 62 Brusno
V zastúpení: Jakub Majer - konateľ spoločnosti
IČO: 53 225 457
DIČ: 2121321521
IČ DPH: SK2121321521
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
Číslo účtu v tvare IBAN: SK37 0900 0000 0051 7386 9145
Kontaktná osoba: Jakub Majer - konateľ spoločnosti
Telefonický kontakt: +421 917 748 180
e-mailová adresa: majerenergo@gmail.com
(ďalej aj ako len „dodávateľ“)

a

2. Objednávateľ:

Obchodné meno: **MBB a.s.**
Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení: Ing. Dušan Argaláš - predseda predstavenstva
Mgr. Zuzana Detková - člen predstavenstva
IČO: 36 039 225
DIČ: 2020093504
IČ DPH: SK2020093504
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
Číslo účtu v tvare IBAN: SK23 0900 0000 0050 5316 7544
Kontaktná osoba: Nadežda Jurkovičová - vedúca oddelenia správy nehnuteľností
Telefonický kontakt: +421 911 644 443
e-mailové adresy: marcela.sipulova@mbb.sk; nadezda.jurkovicova@mbb.sk;
miroslav.buran@mbb.sk
(ďalej aj ako len „objednávateľ“)
(dodávateľ a objednávateľ spoločne ďalej aj ako len „zmluvné strany“)

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zabezpečenie NON STOP 24 - hodinovej havarijnej služby (ďalej aj ako len „havarijná služba“) v bytoch, v nebytových priestoroch, v spoločných častiach a v spoločných zariadeniach nasledovných bytových domoch nachádzajúcich sa v Banskej Bystrici v profesii VODA, KANALIZÁCIA, ÚSTREDNÉ KÚRENIE a ELEKTRIKA:

poradové číslo	bytový dom	počet bytov / nebytových priestorov
1.	Internátna 12	44 bytov
2.	Rudohorská 27 / byty	64 bytov
3.	Rudohorská 27 / NP	42 NP
4.	Medená 1-11 / byty / NP	93 bytov / 9 NP
5.	Kráľovoholská 20	10 bytov
6.	Kráľovoholská 21	10 bytov
7.	Kráľovoholská 22	10 bytov

(ďalej aj ako len „bytové domy“).

2. Dodávateľ sa zaväzuje za odplatu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zabezpečiť odstránenie havarijného stavu na rozvodoch studenej a teplej úžitkovej vody, na kanalizačných rozvodoch, na elektrických rozvodoch a na rozvodoch ústredného kúrenia v bytoch, nebytových priestoroch a v spoločných častiach a v spoločných zariadeniach bytových domoch.
3. Havarijným stavom uvedeným v bode 2. tohto článku sa rozumie náhly vznik poruchy vyžadujúci bezodkladný odborný zásah s cieľom zabránenia vzniku škody na bytových domoch vo vlastníctve objednávateľa a na živote, zdraví a hnutelnom majetku nájomníkov a užívateľov bytov a nebytových priestorov v bytových domoch.
4. Objednávateľ je ku dňu podpísania tejto zmluvy výlučným vlastníkom nasledovných bytových domov nachádzajúcich sa v Banskej Bystrici:
 - a) bytový dom Internátna 12, súpisné číslo 3513, LV č. 3318, k.ú. Radvaň,
 - b) bytový dom Rudohorská 27, súpisné číslo 2002, LV č. 2457, k.ú. Sásová,
 - c) bytový dom Medená 1-11, súpisné číslo 5712, LV č. 3654, k.ú. Radvaň,
 - d) bytový dom Kráľovohorská 20, súpisné číslo 5637, LV č. 2455, k.ú. Sásová,
 - e) bytový dom Kráľovohorská 21, súpisné číslo 5638, LV č. 2454, k.ú. Sásová,
 - f) bytový dom Kráľovohorská 22, súpisné číslo 5639, LV č. 2456, k.ú. Sásová.
5. Pre vylúčenie pochybností sa za rozsah zabezpečovania havarijnej služby a odstraňovania havárií považuje odstránenie nasledovného:
 - a) únik vody na vodovodnom potrubí za fakturačným vodomermom,
 - b) únik vody na rozvodoch SV, TÚV a ÚK v bytoch, nebytových priestoroch a v spoločných častiach a v spoločných zariadeniach bytového domu vrátane sanitárneho zariadenia,
 - c) poškodené, netesniace radiátory v bytoch, nebytových priestoroch a v spoločných častiach a v spoločných zariadeniach bytového domu,
 - d) výpadok elektrickej energie v bytoch, nebytových priestoroch a v spoločných častiach a v spoločných zariadeniach bytového domu.
6. Za odstránenie havarijného stavu uvedeného v bode 3. tohto článku sa nepovažujú výmeny sanitárnych zariadení predmetov zabudovaných v bytoch ako sú napr. vodovodné batérie, umývadlá, WC misy vrátane príslušenstva, kuchynská linka alebo jej príslušenstva, výmeny bytových vodomermov, stúpačkových ventilov a iných ventilov na SV, TÚV a ÚK, búracie práce, stavebné práce, vysprávkovanie a iné obdobného charakteru. Tieto práce vykoná dodávateľ na základe písomnej žiadosti objednávateľa, na základe cenovej ponuky a písomnej objednávky vystavenej objednávateľom.

Článok III.

Povinnosti dodávateľa a objednávateľa a kontakt na havarijnú službu

1. Zabezpečením nepretržitej pohotovosti pre výkon havarijnej služby sa rozumie záväzok dodávateľa byť schopný počas celého roka vrátane dní pracovného pokoja a sviatkov, NON STOP 24 hodín denne nastúpiť na výkon havarijnej služby v bytových domoch, v lehotách a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2. Zabezpečenie havarijnej služby zahŕňa:
 - prijímanie a evidenciu nahlásených porúch a ich vyhodnotenie,
 - v prípade havárie vyslanie havarijnej služby na miesto havárie a zabezpečenie odstránenia havarijného stavu,
 - po odstránení havarijného stavu informovať o tom zamestnancov objednávateľa v pracovných dňoch od 8:00 hod. do 16:00 hod. v zmysle Zoznamu bytových domov - kontakty na zamestnancov objednávateľa zo dňa 29.12.2025, ktorý je ako **Príloha č. 2** priložený k tejto zmluve a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. Havarijné stavy v zmysle tejto zmluvy sú oprávnení hlásiť dodávateľovi zamestnanci objednávateľa, nájomník alebo užívateľ bytu alebo nebytového priestoru nachádzajúcich sa v bytových domoch na nasledovné telefónne číslo dodávateľa: **+421 917 748 180**, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
4. V prípade vzniku havarijného stavu je dodávateľ povinný nastúpiť na miesto havárie na zabezpečenie jej odstránenia v nasledovných lehotách:
 - a) havária na rozvodoch studenej a teplej úžitkovej vody, na rozvodoch kanalizácie, na rozvodoch ústredného kúrenia (únik vody) - najneskôr do 60 minút od nahlásenia havárie,
 - b) havária na rozvodoch elektroinštalácie - najneskôr do 60 minút od nahlásenia havárie.

Výkon havarijnej služby bude po odstránení havárie potvrdený pracovníkovi dodávateľa v dokumente - *Pracovný výkaz*, podpisom zamestnanca objednávateľa alebo nájomníkom, prípadne užívateľom bytu alebo nebytového priestoru vrátane uvedenia dátumu, kedy bola havária odstránená.
5. Lehoty nástupu na miesto havárie uvedené v bode 4. tohto článku sú neplatné v prípade, ak na strane dodávateľa nastanú nepredvídateľné a neovplyvniteľné udalosti, ktoré bránia dodávateľovi nastúpiť na miesto havárie v týchto lehotách (napr. preplnená, t.j. spomalená premávka na cestách, vznik dopravnej nehody a pod.) alebo z dôvodu „vyššej moci“, čo je mimoriadna, nepredvídateľná a neodvrátiteľná prírodná udalosť (lat. „vis maior“).
6. Pracovné náradie a prístroje potrebné na zabezpečenie odstránenia havarijných stavov je povinný zaobstarať si dodávateľ na vlastné náklady.
7. Dodávateľ je povinný riadiť sa pri poskytovaní plnení podľa tejto zmluvy pokynmi objednávateľa a svoju činnosť vykonávať v súlade s jeho záujmami. Zároveň je však povinný písomne/e-mailom upozorniť objednávateľa na zrejmú nevhodnosť jeho pokynov, ktoré by mohli mať za následok vznik škody, inak za takúto škodu sám zodpovedá. Od pokynov objednávateľa sa môže dodávateľ odchýliť jedine v prípade, ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme objednávateľa a dodávateľ nemôže včas dostať jeho súhlas. Ak objednávateľ po písomnom/e-mailovom upozornení dodávateľa na zrejmú nevhodnosť jeho pokynov, ktoré by mohli mať za následok vznik škody tieto pokyny nezmení, dodávateľ za takúto škodu nezodpovedá.
8. Dodávateľ sa zaväzuje po odstránení príčin havárie zabezpečiť aj následné odstránenie súvisiacich poškodení vzniknutých v dôsledku havárie, ak o to požiadajú objednávateľ. Tieto práce budú vykonané podľa stupňa naliehavosti, kedy cena práce vrátane materiálu, termín začatia a ukončenia prác bude písomne/emailom dohodnutý s objednávateľom v zmysle Čl. II. bod 6. tejto zmluvy.
9. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy a navzájom si budú oznamovať všetky okolnosti a informácie, ktoré môžu mať vplyv na plnenie tejto zmluvy.
10. V prípadoch, ak si to vyžaduje situácia dodávateľ na vhodnom mieste vyvesí oznam o havárii pre informovanie nájomníkov a užívateľov bytov a nebytových priestorov v bytových domoch, o čom bezprostredne informuje zamestnancov objednávateľa.
11. Objednávateľ sa zaväzuje v rámci spolupráce, že:
 - a) bude dodávateľa informovať o vnútorných predpisoch objednávateľa, ktoré majú vplyv na výkon jeho činností podľa tejto zmluvy,
 - b) bezodkladne zabezpečí nahlásenie havárie, ak sa o nej dozvedel,
 - c) v prípade potreby poskytne projektovú dokumentáciu, pokiaľ je k dispozícii a je k výkonu havarijnej služby nevyhnutná,
 - d) nahlási dodávateľovi presné údaje: hodinu, miesto vzniku, druh havárie, meno a telefónne číslo osoby, ktorá haváriu oznámila (ak sú objednávateľovi tieto údaje známe) a

zabezpečiť jej zotrvanie na mieste havárie do príchodu dodávateľa pre prípad objasnenia havárie a podpísania pracovného výkazu.

Článok IV. Cena

1. V zmysle Cenovej ponuky CP20250102 zo dňa 03.11.2025, ktorá je ako **Príloha č. 1** priložená k tejto zmluve a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, je cena za zabezpečenie výkonu NON STOP 24 – hodinovej havarijnej služby stanovená ako paušálna platba vo výške:
 - 0,80 Eur bez DPH / mesačne / 1 byt,
 - 0,80 Eur bez DPH / mesačne / 1 nebytový priestor.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že mesačná paušálna platba za bytové domy bude uhradená v zmysle splátkových kalendárov uzavretých samostatne na každý bytový dom vždy na obdobie od 01.01. do 31.12. príslušného kalendárneho roka. Tieto splátkové kalendáre budú každý príslušný rok priložené k tejto zmluve a budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Dodávateľ je povinný doručiť na podpis objednávateľovi tieto splátkové kalendáre najneskôr do troch (3) pracovných dní príslušného roka odo dňa vyhlásenia inflácie Slovenským štatistickým úradom.
3. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že splátkové kalendáre uvedené v bode 2. tohto článku musia spĺňať predpísané náležitosti daňového dokladu v zmysle § 74 zákona NR SR č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a náležitosti podľa zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. V prípade, ak tieto splátkové kalendáre nebudú obsahovať požadované náležitosti, objednávateľ je oprávnený takéto splátkové kalendáre vrátiť dodávateľovi na prepracovanie a lehota splatnosti v takomto prípade neplynie. Lehota splatnosti začne plynúť až po doručení opravených splátkových kalendárov.
4. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že paušálna platba uvedená v bode 1. tohto článku môže byť upravená k 01.01. príslušného roka každý rok o výšku inflácie vyhlásenej Slovenským štatistickým úradom, porovnateľnej s predchádzajúcim rokom, pričom dodávateľ si uplatní prvý krát túto úpravu od 01.01.2027. Dodávateľ je v tomto prípade oprávnený bez súhlasu objednávateľa t.j. bez uzatvorenia dodatku k tejto zmluve zmeniť výšku paušálnej platby uvedenej v bode 1. tohto článku v súlade s týmto ustanovením. Dodávateľ je povinný informovať objednávateľa o zvýšení paušálnej platby tak, že túto informáciu uvedie v každom splátkovom kalendári.

Článok V. Doručovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že „adresa na doručovanie“ je adresa sídla, ktorú každá zo zmluvných strán uviedla v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené niečo iné.
2. V prípade zmeny adresy sídla je adresou na doručovanie posledná známa adresa, ktorú zmluvná strana preukázateľne oznámila druhej zmluvnej strane ako adresu na doručovanie. V spore preukazuje oznámenie zmeny adresy na doručovanie tá strana, ktorej sa zmena týka. V pochybnostiach platí, že zmena adresy na doručovanie nebola druhej strane riadne oznámená.
3. Písomnosť sa považuje za doručенú dňom jej prevzatia adresátom. Ak adresát odmietne písomnosť prijať, považuje sa písomnosť za doručенú dňom, kedy bolo prijatie odmietnuté. Za doručенú sa písomnosť považuje aj v tom prípade, ak písomnosť, odoslaná na doručovaciu adresu bola vrátená odosielateľovi ako nedoručená, bez ohľadu na dôvod nedoručenia, a to aj vtedy, ak sa adresát o tejto písomnosti nedozvie. Dňom doručenia je v takom prípade deň vrátenia zásielky odosielateľovi.

4. V prípade doručovania e-mailom platí, že za doručenie sa považuje písomnosť dňom nasledujúcim po jej odoslaní, ak bola odoslaná na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy alebo zmenenú adresu riadne písomne oznámenú druhej zmluvnej strane. Pre odstránenie pochybností zmluvné strany uvádzajú, že prostredníctvom elektronickej pošty nie je možné doručovať žiadne písomnosti, ktoré zakladajú, menia alebo rušia práva a povinnosti ustanovené touto zmluvou.

Článok VI.

Trvanie a spôsoby ukončenia zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu **od 01.01.2026 na dobu neurčitú**.
2. Túto zmluvu je možné ukončiť:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) písomnou výpoveďou ktoroukoľvek zo zmluvných strán bez udania dôvodu s trojmesačnou (3) výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po jej doručení druhej zmluvnej strane.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán a to formou písomných očíslovaných dodatkov k tejto zmluve.
2. Ak by niektoré ustanovenia tejto zmluvy alebo jej budúce ustanovenia boli úplne alebo čiastočne právne neplatné, alebo by stratili platnosť neskôr, nebude tým platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy dotknutá.
3. Zmluvné strany týmto deklarujú vôľu urovnať prípadné vzájomné spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou vzájomných rokovaní. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy, alebo súvisiacich s touto zmluvou, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik tejto zmluvy budú riešené príslušnými všeobecnými súdmi SR.
4. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a inými právnymi predpismi platnými na území SR.
5. Táto zmluva je v súlade s § 5a) zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania tejto zmluvy poslednou zmluvnou stranou tejto zmluvy a účinnosť nadobúda v súlade s § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka v platnom znení dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa www.mbb.sk.
6. Táto zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, z ktorých jeden (1) rovnopis tejto zmluvy obdrží dodávateľ a dva (2) rovnopisy tejto zmluvy obdrží objednávateľ. Každý rovnopis tejto zmluvy má platnosť originálu.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu túto zmluvu obe zmluvné strany vlastnoručne podpisujú.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
Príloha č. 1: Cenová ponuka CP20250102 zo dňa 03.11.2025
Príloha č. 2: Zoznam bytových domov – kontakty na zamestnancov objednávateľa zo dňa 29.12.2025
Príloha č. 3: Splátkový kalendár na rok 2026 - daňový doklad č. 552026 zo dňa 29.12.2025
Príloha č. 4: Splátkový kalendár na rok 2026 - daňový doklad č. 562026 zo dňa 29.12.2025
Príloha č. 5: Splátkový kalendár na rok 2026 - daňový doklad č. 572026 zo dňa 29.12.2025
Príloha č. 6: Splátkový kalendár na rok 2026 - daňový doklad č. 582026 zo dňa 29.12.2025

Príloha č. 7: Splátkový kalendár na rok 2026 - daňový doklad č. 602026 zo dňa 29.12.2025

Príloha č. 8: Splátkový kalendár na rok 2026 - daňový doklad č. 612026 zo dňa 29.12.2025

Príloha č. 9: Splátkový kalendár na rok 2026 - daňový doklad č. 622026 zo dňa 29.12.2025

-*-

V Banskej Bystrici, dňa 29. 12. 2025

Dodávateľ:

.....
MAJER Energo s.r.o.
Jakub Majer
konateľ spoločnosti

V Banskej Bystrici, dňa 29. 12. 2025

Objednávateľ:

.....
MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
MBB a.s.
Mgr. Zuzana Detková
člen predstavenstva

Splátkový kalendár na rok 2026 - daňový doklad č. 552026

k Zmluve o zabezpečení havarijnej služby zo dňa 29.12.2025

Variabilný symbol: 552026

1. Dodávateľ:**MAJER Energo s.r.o**

Železničná 111

976 62 Brusno

IČO: 53 225 457

DIČ: 2121321521

IČ DPH: SK2121321521

Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava

IBAN: SK37 0900 0000 0051 7386 9145

2. Objednávateľ:**MBB a.s.**

ČSA 26

974 01 Banská Bystrica

IČO: 36 039 225

DIČ: 2020093504

IČ DPH: SK2020093504

Tatra banka, a.s., Bratislava

IBAN: SK77 1100 0000 0026 2713 1986

bytový dom: **Internátna 12**počet bytov: **44** (0,80 € bez DPH / 1byt a 1NP)

mesiac/rok	mesačná paušálna platba bez DPH (€)	DPH 23% (€)	mesačná paušálna platba vrátane DPH (€)	dátum dodania služby	dátum splatnosti
1/2026	35,20	8,10	43,30	1.1.2026 - 31.1.2026	31.1.2026
2/2026	35,20	8,10	43,30	1.2.2026 - 28.2.2026	28.2.2026
3/2026	35,20	8,10	43,30	1.3.2026 - 31.3.2026	31.3.2026
4/2026	35,20	8,10	43,30	1.4.2026 - 30.4.2026	30.4.2026
5/2026	35,20	8,10	43,30	1.5.2026 - 31.5.2026	31.5.2026
6/2026	35,20	8,10	43,30	1.6.2026 - 30.6.2025	30.6.2026
7/2026	35,20	8,10	43,30	1.7.2026 - 31.7.2026	31.7.2026
8/2026	35,20	8,10	43,30	1.8.2026 - 31.8.2026	31.8.2026
9/2026	35,20	8,10	43,30	1.9.2026 - 30.9.2026	30.9.2026
10/2026	35,20	8,10	43,30	1.10.2026 - 31.10.2026	31.10.2026
11/2026	35,20	8,10	43,30	1.11.2026 - 30.11.2026	30.11.2026
12/2026	35,20	8,10	43,30	1.12.2026 - 31.12.2026	31.12.2026

29.12.2025

V Banskej Bystrici, dňa
Dodávateľ:

29.12.2025

V Banskej Bystrici, dňa
Objednávateľ:

MAJER Energo s.r.o.

Jakub Majer

konateľ spoločnosti

MBB a.s.

Ing. Dušan Argaláš

predseda predstavenstva

MBB a.s.

Mgr. Zuzana Detková

člen predstavenstva

Splátkový kalendár na rok 2026 - daňový doklad č. 562026

k Zmluve o zabezpečení havarijnej služby zo dňa 29.12.2025

Variabilný symbol: 562026

1. Dodávateľ:**MAJER Energo s.r.o**

Železničná 111

976 62 Brusno

IČO: 53 225 457

DIČ: 2121321521

IČ DPH: SK2121321521

Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava

IBAN: SK37 0900 0000 0051 7386 9145

2. Objednávateľ**MBB a.s.**

ČSA 26

974 01 Banská Bystrica

IČO: 36 039 225

DIČ: 2020093504

IČ DPH: SK2020093504

Tatra banka, a.s., Bratislava

IBAN: SK16 1100 0000 0026 2478 2580

bytový dom: **Rudohorská 27 / byty**počet bytov: **64** (0,80 € bez DPH / 1byt)

mesiac/rok	mesačná paušálna platba bez DPH (€)	DPH 23% (€)	mesačná paušálna platba vrátane DPH (€)	dátum dodania služby	dátum splatnosti
1/2026	51,20	11,78	62,98	1.1.2026 - 31.1.2026	31.1.2026
2/2026	51,20	11,78	62,98	1.2.2026 - 28.2.2026	28.2.2026
3/2026	51,20	11,78	62,98	1.3.2026 - 31.3.2026	31.3.2026
4/2026	51,20	11,78	62,98	1.4.2026 - 30.4.2026	30.4.2026
5/2026	51,20	11,78	62,98	1.5.2026 - 31.5.2026	31.5.2026
6/2026	51,20	11,78	62,98	1.6.2026 - 30.6.2026	30.6.2026
7/2026	51,20	11,78	62,98	1.7.2026 - 31.7.2026	31.7.2026
8/2026	51,20	11,78	62,98	1.8.2026 - 31.8.2026	31.8.2026
9/2026	51,20	11,78	62,98	1.9.2026 - 30.9.2026	30.9.2026
10/2026	51,20	11,78	62,98	1.10.2026 - 31.10.2026	31.10.2026
11/2026	51,20	11,78	62,98	1.11.2026 - 30.11.2026	30.11.2026
12/2026	51,20	11,78	62,98	1.12.2026 - 31.12.2026	31.12.2026

29. 12. 2025

V Banskej Bystrici, dňa
Dodávateľ:

29. 12. 2025

V Banskej Bystrici, dňa
Objednávateľ:

MAJER Energo s.r.o.

Jakub Majer

konateľ spoločnosti

MBB a.s.

Ing. Dušan Argaláš

predseda predstavenstva

MBB a.s.

Mgr. Zuzana Detková

člen predstavenstva

Splátkový kalendár na rok 2026 - daňový doklad č. 572026

k Zmluve o zabezpečení havarijnej služby zo dňa 29.12.2025

Variabilný symbol: 572026

1. Dodávateľ:**MAJER Energo s.r.o**

Železničná 111

976 62 Brusno

IČO: 53 225 457

DIČ: 2121321521

IČ DPH: SK2121321521

Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava

IBAN: SK37 0900 0000 0051 7386 9145

2. Objednávateľ**MBB a.s.**

ČSA 26

974 01 Banská Bystrica

IČO: 36 039 225

DIČ: 2020093504

IČ DPH: SK2020093504

Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava

IBAN: SK36 0900 0000 0051 1798 1837

bytový dom: **Rudohorská 27 / NP**počet NP: **42** (0,80 € bez DPH / 1NP)

mesiac/rok	mesačná paušálna platba bez DPH (€)	DPH 23% (€)	mesačná paušálna platba vrátane DPH (€)	dátum dodania služby	dátum splatnosti
1/2026	33,60	7,73	41,33	1.1.2026 - 31.1.2026	31.1.2026
2/2026	33,60	7,73	41,33	1.2.2026 - 28.2.2026	28.2.2026
3/2026	33,60	7,73	41,33	1.3.2026 - 31.3.2026	31.3.2026
4/2026	33,60	7,73	41,33	1.4.2026 - 30.4.2026	30.4.2026
5/2026	33,60	7,73	41,33	1.5.2026 - 31.5.2026	31.5.2026
6/2026	33,60	7,73	41,33	1.6.2026 - 30.6.2026	30.6.2026
7/2026	33,60	7,73	41,33	1.7.2026 - 31.7.2026	31.7.2026
8/2026	33,60	7,73	41,33	1.8.2026 - 31.8.2026	31.8.2026
9/2026	33,60	7,73	41,33	1.9.2026 - 30.9.2026	30.9.2026
10/2026	33,60	7,73	41,33	1.10.2026 - 31.10.2026	31.10.2026
11/2026	33,60	7,73	41,33	1.11.2026 - 30.11.2026	30.11.2026
12/2026	33,60	7,73	41,33	1.12.2026 - 31.12.2026	31.12.2026

V Banskej Bystrici, dňa 29. 12. 2025
Dodávateľ:

V Banskej Bystrici, dňa 29. 12. 2025
Objednávateľ:

MAJER Energo s.r.o.

Jakub Majer

konateľ spoločnosti

MBB a.s.

Ing. Dušan Argaláš

predseda predstavenstva

MBB a.s.

Mgr. Zuzana Detková

člen predstavenstva

Splátkový kalendár na rok 2026 - daňový doklad č. 582026

k Zmluve o zabezpečení havarijnej služby zo dňa 29.12.2025

Variabilný symbol: 582026

1. Dodávateľ:**MAJER Energo s.r.o**

Železničná 111

976 62 Brusno

IČO: 53 225 457

DIČ: 2121321521

IČ DPH: SK2121321521

Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava

IBAN: SK37 0900 0000 0051 7386 9145

2. Objednávateľ**MBB a.s.**

ČSA 26

974 01 Banská Bystrica

IČO: 36 039 225

DIČ: 2020093504

IČ DPH: SK2020093504

Tatra banka, a.s., Bratislava

IBAN: SK17 1100 0000 0026 2778 2578

bytový dom: **Medená 1-11 / byty a NP**počet bytov a NP: **93 + 9** (0,80 € bez DPH / 1byt a 1NP)

mesiac/rok	mesačná paušálna platba bez DPH (€)	DPH 23% (€)	mesačná paušálna platba vrátane DPH (€)	dátum dodania služby	dátum splatnosti
1/2026	81,60	18,77	100,37	1.1.2026 - 31.1.2026	31.1.2026
2/2026	81,60	18,77	100,37	1.2.2026 - 28.2.2026	28.2.2026
3/2026	81,60	18,77	100,37	1.3.2026 - 31.3.2026	31.3.2026
4/2026	81,60	18,77	100,37	1.4.2026 - 30.4.2026	30.4.2026
5/2026	81,60	18,77	100,37	1.5.2026 - 31.5.2026	31.5.2026
6/2026	81,60	18,77	100,37	1.6.2026 - 30.6.2026	30.6.2026
7/2026	81,60	18,77	100,37	1.7.2026 - 31.7.2026	31.7.2026
8/2026	81,60	18,77	100,37	1.8.2026 - 31.8.2026	31.8.2026
9/2026	81,60	18,77	100,37	1.9.2026 - 30.9.2026	30.9.2026
10/2026	81,60	18,77	100,37	1.10.2026 - 31.10.2026	31.10.2026
11/2026	81,60	18,77	100,37	1.11.2026 - 30.11.2026	30.11.2026
12/2026	81,60	18,77	100,37	1.12.2026 - 31.12.2026	31.12.2026

29. 12. 2025
V Banskej Bystrici, dňa
Dodávateľ:

MAJER Energo s.r.o.
Jakub Majer
konateľ spoločnosti

29. 12. 2025
V Banskej Bystrici, dňa
Objednávateľ:

MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

MBB a.s.
Mgr. Zuzana Detková
člen predstavenstva

Splátkový kalendár na rok 2026 - daňový doklad č. 602026

k Zmluve o zabezpečení havarijnej služby zo dňa 29.12.2025

Variabilný symbol: 602026

1. Dodávateľ:**MAJER Energo s.r.o**

Železničná 111

976 62 Brusno

IČO: 53 225 457

DIČ: 2121321521

IČ DPH: SK2121321521

Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava

IBAN: SK37 0900 0000 0051 7386 9145

2. Objednávateľ**MBB a.s.**

ČSA 26

974 01 Banská Bystrica

IČO: 36 039 225

DIČ: 2020093504

IČ DPH: SK2020093504

Tatra banka, a.s., Bratislava

IBAN: SK46 1100 0000 0026 2278 2579

bytový dom: **Kráľovohorská 20**počet bytov: **10** (0,80 € bez DPH / 1byt)

mesiac/rok	mesačná paušálna platba bez DPH (€)	DPH 23% (€)	mesačná paušálna platba vrátane DPH (€)	dátum dodania služby	dátum splatnosti
1/2026	8,00	1,84	9,84	1.1.2026 - 31.1.2026	31.1.2026
2/2026	8,00	1,84	9,84	1.2.2026 - 28.2.2026	28.2.2026
3/2026	8,00	1,84	9,84	1.3.2026 - 31.3.2026	31.3.2026
4/2026	8,00	1,84	9,84	1.4.2026 - 30.4.2026	30.4.2026
5/2026	8,00	1,84	9,84	1.5.2026 - 31.5.2026	31.5.2026
6/2026	8,00	1,84	9,84	1.6.2026 - 30.6.2026	30.6.2026
7/2026	8,00	1,84	9,84	1.7.2026 - 31.7.2026	31.7.2026
8/2026	8,00	1,84	9,84	1.8.2026 - 31.8.2026	31.8.2026
9/2026	8,00	1,84	9,84	1.9.2026 - 30.9.2026	30.9.2026
10/2026	8,00	1,84	9,84	1.10.2026 - 31.10.2026	31.10.2026
11/2026	8,00	1,84	9,84	1.11.2026 - 30.11.2026	30.11.2026
12/2026	8,00	1,84	9,84	1.12.2026 - 31.12.2026	31.12.2026

V Banskej Bystrici, dňa **29. 12. 2025**
 Dodávateľ:

MAJER Energo s.r.o.
 Jakub Majer
 konateľ spoločnosti

V Banskej Bystrici, dňa **29. 12. 2025**
 Objednávateľ:

MBB a.s.
 Ing. Dušan Argaláš
 predseda predstavenstva

MBB a.s.
 Mgr. Zuzana Detková
 člen predstavenstva

Splátkový kalendár na rok 2026 - daňový doklad č. 612026

k Zmluve o zabezpečení havarijnej služby zo dňa 29.12.2025

Variabilný symbol: 612026

1. Dodávateľ:**MAJER Energo s.r.o**

Železničná 111

976 62 Brusno

IČO: 53 225 457

DIČ: 2121321521

IČ DPH: SK2121321521

Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava

IBAN: SK37 0900 0000 0051 7386 9145

2. Objednávateľ**MBB a.s.**

ČSA 26

974 01 Banská Bystrica

IČO: 36 039 225

DIČ: 2020093504

IČ DPH: SK2020093504

Tatra banka, a.s., Bratislava

IBAN: SK46 1100 0000 0026 2278 2579

bytový dom: **Kráľovohorská 21**počet bytov: **10** (0,80 € bez DPH / 1byt)

mesiac/rok	mesačná paušálna platba bez DPH (€)	DPH 23% (€)	mesačná paušálna platba vrátane DPH (€)	dátum dodania služby	dátum splatnosti
1/2026	8,00	1,84	9,84	1.1.2026 - 31.1.2026	31.1.2026
2/2026	8,00	1,84	9,84	1.2.2026 - 28.2.2026	28.2.2026
3/2026	8,00	1,84	9,84	1.3.2026 - 31.3.2026	31.3.2026
4/2026	8,00	1,84	9,84	1.4.2026 - 30.4.2026	30.4.2026
5/2026	8,00	1,84	9,84	1.5.2026 - 31.5.2026	31.5.2026
6/2026	8,00	1,84	9,84	1.6.2026 - 30.6.2026	30.6.2026
7/2026	8,00	1,84	9,84	1.7.2026 - 31.7.2026	31.7.2026
8/2026	8,00	1,84	9,84	1.8.2026 - 31.8.2026	31.8.2026
9/2026	8,00	1,84	9,84	1.9.2026 - 30.9.2026	30.9.2026
10/2026	8,00	1,84	9,84	1.10.2026 - 31.10.2026	31.10.2026
11/2026	8,00	1,84	9,84	1.11.2026 - 30.11.2026	30.11.2026
12/2026	8,00	1,84	9,84	1.12.2026 - 31.12.2026	31.12.2026

29. 12. 2025
V Banskej Bystrici, dňa
Dodávateľ:

MAJER Energo s.r.o.
Jakub Majer
konateľ spoločnosti

29. 12. 2025
V Banskej Bystrici, dňa
Objednávateľ:

MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

MBB a.s.
Mgr. Zuzana Detková
člen predstavenstva

Splátkový kalendár na rok 2026 - daňový doklad č. 622026

k Zmluve o zabezpečení havarijnej služby zo dňa 29.12.2025

Variabilný symbol: 622026

1. Dodávateľ:**MAJER Energo s.r.o**

Železničná 111

976 62 Brusno

IČO: 53 225 457

DIČ: 2121321521

IČ DPH: SK2121321521

Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava

IBAN: SK37 0900 0000 0051 7386 9145

2. Objednávateľ**MBB a.s.**

ČSA 26

974 01 Banská Bystrica

IČO: 36 039 225

DIČ: 2020093504

IČ DPH: SK2020093504

Tatra banka, a.s., Bratislava

IBAN: SK46 1100 0000 0026 2278 2579

bytový dom: **Kráľovoholská 22**počet bytov: **10** (0,80 € bez DPH / 1byt)

mesiac/rok	mesačná paušálna platba bez DPH (€)	DPH 23% (€)	mesačná paušálna platba vrátane DPH (€)	dátum dodania služby	dátum splatnosti
1/2026	8,00	1,84	9,84	1.1.2026 - 31.1.2026	31.1.2026
2/2026	8,00	1,84	9,84	1.2.2026 - 28.2.2026	28.2.2026
3/2026	8,00	1,84	9,84	1.3.2026 - 31.3.2026	31.3.2026
4/2026	8,00	1,84	9,84	1.4.2026 - 30.4.2026	30.4.2026
5/2026	8,00	1,84	9,84	1.5.2026 - 31.5.2026	31.5.2026
6/2026	8,00	1,84	9,84	1.6.2026 - 30.6.2026	30.6.2026
7/2026	8,00	1,84	9,84	1.7.2026 - 31.7.2026	31.7.2026
8/2026	8,00	1,84	9,84	1.8.2026 - 31.8.2026	31.8.2026
9/2026	8,00	1,84	9,84	1.9.2026 - 30.9.2026	30.9.2026
10/2026	8,00	1,84	9,84	1.10.2026 - 31.10.2026	31.10.2026
11/2026	8,00	1,84	9,84	1.11.2026 - 30.11.2026	30.11.2026
12/2026	8,00	1,84	9,84	1.12.2026 - 31.12.2026	31.12.2026

29. 12. 2025

V Banskej Bystrici, dňa
Dodávateľ:

29. 12. 2025

V Banskej Bystrici, dňa
Objednávateľ:

MAJER Energo s.r.o.

Jakub Majer

konateľ spoločnosti

MBB a.s.

Ing. Dušan Argaláš

predseda predstavenstva

MBB a.s.

Mgr. Zuzana Detková

člen predstavenstva